



Pro Familia Homes – a short term rental and co-hosting company

# Short Term Rental Start Up Checklist

A comprehensive checklist to help you jumpstart furnishing and rounding out your Airbnb / short-term rental.

## kitchen

[Keurig or Coffee Maker](#)

[Silverware Set](#)

[Wine key](#)

[Measuring cups & spoons](#)

[Basic pots & pans](#)

[Colander](#)

[Knife set](#)

[Cutting boards](#)

[Basic dishes, plates, & bowls](#)

[Coffee mugs](#)

[Glassware](#)

[Wine glasses](#)

[Mixing bowl](#)

[Baking sheet](#)

[Cooking utensils](#)

[Dishwashing detergent](#)

[Fire extinguisher](#)

[Microwave](#)

[Toaster](#)

[Ice cube trays](#)

[Blender](#)

[Martini glasses](#)

[Shot glasses](#)

[Cocktail Tools](#)

[Reusable](#)

[lidded leftover containers](#)

[Pizza stone](#)

[Tea kettle](#)

[Tea](#)

[Hot cocoa](#)

[Spoon saver](#)

[Salt/pepper](#)

[Cooking spray](#)

[Olive Oil](#)

[Coffee](#)

[Sugar for coffee](#)

[Creamer for coffee](#)

[To go coffee cups/lids/stirrers](#)

[Sponges](#)

[Dish soap](#)

[Hand soap](#)

[Dish towels](#)

[Pot holder](#)

[Garbage can](#)

[Garbage bags](#)

[Aluminum foil](#)

[Plastic wrap](#)

[Paper towels](#)

[Can opener](#)

[Reusable grocery bag](#)

[Napkins](#)

[Sandwich bags](#)

[Solo cups](#)

[Pitcher](#)

[Paper towel holder](#)

[Kitchen table & chairs](#)

[Coffee/Microwave cart, if needed](#)

[Decor](#)



Pro Familia Homes – a short term rental and co-hosting company

## bathroom

[Body towels](#)  
[Hand towels](#)  
[Wash cloths](#)  
[Makeup towels](#)  
[Bath mats](#)  
[Hand soap](#)  
[Shampoo](#)  
[Conditioner](#)  
[Body soap](#)  
[Toilet paper](#)  
[First aid kit](#)  
[Bathroom trash can](#)  
[Trash can liners](#)  
[Hairdryer](#)  
[Plunger](#)  
[Cotton Balls](#)  
[Tissues](#)  
[Q-tips](#)  
Decor  
[Shower curtain](#)  
[Shower curtain liner](#)  
[Shower curtain rod](#)  
[Shower curtain hooks](#)  
[Small hand mirror](#)

## living room

[Smart TV](#)  
[Coasters](#)  
Throw blankets  
Couch  
Side tables  
TV Stand/dresser  
(*double duty!*)  
Coffee table  
Rugs  
Additional seating  
Netflix account  
Gaming system  
[Alexa](#)  
Spotify  
Board games  
[Playing cards](#)  
Desk  
Pens & Pencils  
[Scissors](#)  
Printer  
[Paper](#)  
[Stapler](#)  
Decor

## bedrooms

Mattress  
Box spring  
Bed Frame  
Headboard  
Night stands  
Lamps  
Pillows  
[Mattress protector](#)  
[Pillow protectors](#)  
Rugs  
Alarm clocks  
Full length mirror  
[White noise machine](#)  
Black out curtains  
[Luggage rack](#)  
[Ear plugs](#)  
[Motion sensor night lights](#)  
Decor



Pro Familia Homes – a short term rental and co-hosting company

## home essentials

Welcome Mat

[Disinfectant wipes](#)

[Hangers](#)

[Iron & Board](#)

[Full length mirror](#)

Extra bedding

Extra pillows

[Laundry detergent](#)

[Dryer sheets](#)

[Umbrella](#)

Plants real

[Plants Fake](#)

[Multi device charger](#)

[European converter](#)

[Luggage rack](#)

[Luggage scale](#)

Light dimmers

Schlage Smart lock:

[Motion Sensor](#)

[Exterior Lights](#)

[Lint roller](#)

Basket for  
common items  
forgotten

[Small handheld  
mirror](#)

Welcome Book

[Ponchos](#)

## safety essentials

[Smoke detector](#)

[Carbon  
monoxide detector](#)

## toiletries basket

Disposable razors

Shaving cream

Toothpaste

Toothbrush

Hairspray

Tampons

Band-aids

Nail kit

Painkiller

Sewing kit

Mints

Mouthwash

Face wipes

Body lotion

Baby powder

Deodorant

Antacid

Sunscreen

## supply closet

[Broom & Dust Pan](#)

[Vacuum](#)

[Steam Cleaner &  
reusable pads](#)

[Bucket](#)

[Duster & refills](#)

[Step ladder](#)

[Stain Remover](#)

[Extra Trash Bags](#)

Replenishing

Amenity Supply  
(*coffee, waters, etc*)

[Extra Dish Soap](#)

[Extra Hand Soap](#)

[Extra Shampoo &](#)

[Conditioner](#)

[Extra Body Soap](#)

Batteries [AA](#) & [AAA](#)

[Paper Towels](#)

[Toilet Paper](#)

[Light Bulbs](#)

[Drain-O](#)

[WD-40](#)

[Small Tool Kit](#)

[Magic Eraser](#)